

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие" по ОКПО
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКВЭД
Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
11822142		
5403339290		
68.1		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	23 986	35 312
	Себестоимость продаж	2120	(22 856)	(33 571)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 130	1 741
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(101)	(368)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 029	1 373
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	152
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 257	9 798
	Прочие расходы	2350	(2 069)	(11 130)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	217	193
	Текущий налог на прибыль	2410	(44)	(39)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	173	154

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	173	154
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Бызов Максим Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2018 г.



Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Сибирь-Развитие"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	30	06	2018
Вид экономической деятельности <u>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	ИНН	11822142		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКВЭД	5403339290		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	68.1		
Местонахождение (адрес) <u>630088, Новосибирская обл, Новосибирск г, Северный (Кировский р-н) проезд, дом № 29</u>	по ОКЕИ	65	16	
		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	132 958	135 886	154 828
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5	5	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	139 440	114 045	17 761
	Итого по разделу I	1100	272 402	249 936	172 589
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 530	36 094	80 702
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	32 167	31 595	33 610
	Дебиторская задолженность	1230	429 618	325 625	16 613
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 140	4 334	4 570
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	238 746	96	377
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	724 202	397 745	135 873
	БАЛАНС	1600	996 605	647 681	308 462

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 429	401 429	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	36 017	35 844	35 514
	Итого по разделу III	1300	437 447	437 273	35 534
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	387 399	162 018	163 393
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	387 399	162 018	163 393
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	74 275	48 389	109 535
	Доходы будущих периодов	1530	97 484	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	171 759	48 389	109 535
	БАЛАНС	1700	996 605	647 681	308 462

Руководитель



(подпись)

Бызов Максим Юрьевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2018 г.