

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Радуга Сибири" Забалуева, 3 (по генплану)

№ 54-000581 по состоянию на 25.03.2019

Дата подачи декларации: 29.06.2018

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАЗВИТИЕ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РАЗВИТИЕ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630032 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Горский микрорайон |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 51; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 18; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 19:00 |

| | | |
|---|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: (383)2100268 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@csib.info |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://csib.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Бызов |
| | 1.5.2 | Имя: Максим |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Промышленно-строительный Концерн "Сибирь" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5404474693 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1125476222607 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая Компания "Концерн "Сибирь" |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5404182323 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 99,99 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Червов |
| | 3.4.2 | Имя: Валерий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Дмитриевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Россия |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 016-741-616 41 |
| | 3.4.7 | ИНН: 540305922979 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: является участником учредителя застройщика |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 2 с помещениями общественного назначения - I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, газовой котельной, трансформаторных подстанций, распределительного пункта, канализационной насосной станции |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Забалуева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Радуга Сибири" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-154-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общественного назначения - I этап строительства многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Забалуева |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Радуга Сибири" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г. |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.01.2019 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-5-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 725 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 379 552 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 958 996 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> |
| | 7.1.10 | <p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> |
| | 7.1.11 | <p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p> |
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: В отношении разрешения на строительство по данному объекту застройщиком открыт в уполномоченном банке банковский счет со следующими реквизитами: расчетный счет 40702810144050033432 в Сибирском банке ПАО Сбербанк БИК 045004641 кор.счет 30101810500000000641 |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительных объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Ленинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Забалуева |
| | 9.2.10 | Дом: 84 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 30247,33 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из сборных железобетонных панелей) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: до 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 19197,25 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 675,44 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19872,69 м2 |

Объект №1

| | | |
|---|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскания |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406014363 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Компания "Сибирь-Развитие" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405262589 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.06.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0050-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0164-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Радуга Сибири" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-44-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.03.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 22.03.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 117340т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2013 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.12.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.04.2015,09.06.2017,18.07.2018 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия города Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:000000:10265 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 102 949 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, велосипедные дорожки, тротуары |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 253 машино-места, из которых 210 мест в границах участка, 43 места - за границей участка. Из 253 машино-мест, 25 машино-мест для инвалидов (1 место для колясочников) |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектировано дворовое пространство не пересекаемое автотранспортом. Предусмотрены площадки для игр и отдыха детей и взрослого населения, физкультурная площадка. Все площадки расположены на нормативном расстоянии и оборудованы малыми архитектурными формами (с учетом зон безопасности): игровой комплекс, спортивный комплекс, песочница, качели, карусель, горки, скамьи, урны, разновысотные светильники, тренажеры и т.д. |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположена на нормативном (20м) расстоянии от окон жилого здания и детских площадок и оборудована ограждением |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории жилого дома в полном объеме: устройство газонов, цветников, посадка высокорастущих деревьев (с комом), в том числе елей и декоративных кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц, проектом предусмотрены пандусы в местах пересечения тротуаров и проездов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение всей территории жилого дома с размещением светильников на входах в здание, на ограждении территории, на отдельно стоящих опорах разной высоты (технические условия выданы Департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска от 19.04.2016 г. № 24/0117/03086-ТУ-85, срок действия - 3 года, до 19.04.2019 г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2014 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-20/98656 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1294978,01 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосети Сибири |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405436838 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1/3-22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14.862 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 97 459 987,8 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14.863 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |

| | | | | | |
|---|------------|---|----------------|--------------------|---------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 | | | |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Развитие | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5404474693 | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 602 | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 11 | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 11 | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1 | Жилое | 1 | 1 | 49,74 | 2 |
| 2 | Жилое | 1 | 1 | 26,42 | 1 |
| 3 | Жилое | 1 | 1 | 39,69 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 4 | Жилое | 1 | 1 | 35,91 | 1 |
| 5 | Жилое | 1 | 1 | 27,07 | 1 |
| 6 | Жилое | 1 | 1 | 23,83 | 1 |
| 7 | Жилое | 1 | 1 | 37,29 | 1 |
| 8 | Жилое | 2 | 1 | 33,21 | 1 |
| 9 | Жилое | 2 | 1 | 50,98 | 2 |
| 10 | Жилое | 2 | 1 | 69,75 | 3 |
| 11 | Жилое | 2 | 1 | 23,18 | 1 |
| 12 | Жилое | 2 | 1 | 23,36 | 1 |
| 13 | Жилое | 2 | 1 | 26,84 | 1 |
| 14 | Жилое | 2 | 1 | 39,51 | 2 |
| 15 | Жилое | 2 | 1 | 35,72 | 1 |
| 16 | Жилое | 2 | 1 | 27,09 | 1 |
| 17 | Жилое | 2 | 1 | 23,74 | 1 |
| 18 | Жилое | 2 | 1 | 37,13 | 1 |
| 19 | Жилое | 3 | 1 | 33,6 | 1 |
| 20 | Жилое | 3 | 1 | 50,29 | 2 |
| 21 | Жилое | 3 | 1 | 69,57 | 3 |
| 22 | Жилое | 3 | 1 | 23,18 | 1 |
| 23 | Жилое | 3 | 1 | 23,18 | 1 |
| 24 | Жилое | 3 | 1 | 26,84 | 1 |
| 25 | Жилое | 3 | 1 | 39,51 | 2 |
| 26 | Жилое | 3 | 1 | 35,72 | 1 |
| 27 | Жилое | 3 | 1 | 27,09 | 1 |
| 28 | Жилое | 3 | 1 | 23,74 | 1 |
| 29 | Жилое | 3 | 1 | 37,13 | 1 |
| 30 | Жилое | 4 | 1 | 33,6 | 1 |
| 31 | Жилое | 4 | 1 | 50,29 | 2 |
| 32 | Жилое | 4 | 1 | 69,57 | 3 |
| 33 | Жилое | 4 | 1 | 23,18 | 1 |
| 34 | Жилое | 4 | 1 | 23,18 | 1 |
| 35 | Жилое | 4 | 1 | 26,84 | 1 |
| 36 | Жилое | 4 | 1 | 39,51 | 2 |
| 37 | Жилое | 4 | 1 | 35,72 | 1 |
| 38 | Жилое | 4 | 1 | 27,09 | 1 |
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 23,74 | 1 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 37,13 | 1 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 33,6 | 1 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 50,29 | 2 |

| | | | | | |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 69,57 | 3 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 23,18 | 1 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 23,18 | 1 |
| 46 | Жилое | 5 | 1 | 26,84 | 1 |
| 47 | Жилое | 5 | 1 | 39,51 | 2 |
| 48 | Жилое | 5 | 1 | 35,72 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 27,09 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 23,74 | 1 |
| 51 | Жилое | 5 | 1 | 37,13 | 1 |
| 52 | Жилое | 6 | 1 | 33,6 | 1 |
| 53 | Жилое | 6 | 1 | 50,29 | 2 |
| 54 | Жилое | 6 | 1 | 69,57 | 3 |
| 55 | Жилое | 6 | 1 | 23,18 | 1 |
| 56 | Жилое | 6 | 1 | 23,18 | 1 |
| 57 | Жилое | 6 | 1 | 26,84 | 1 |
| 58 | Жилое | 6 | 1 | 39,51 | 2 |
| 59 | Жилое | 6 | 1 | 35,72 | 1 |
| 60 | Жилое | 6 | 1 | 27,09 | 1 |
| 61 | Жилое | 6 | 1 | 23,74 | 1 |
| 62 | Жилое | 6 | 1 | 37,13 | 1 |
| 63 | Жилое | 7 | 1 | 33,6 | 1 |
| 64 | Жилое | 7 | 1 | 50,29 | 2 |
| 65 | Жилое | 7 | 1 | 69,57 | 3 |
| 66 | Жилое | 7 | 1 | 23,18 | 1 |
| 67 | Жилое | 7 | 1 | 23,18 | 1 |
| 68 | Жилое | 7 | 1 | 26,84 | 1 |
| 69 | Жилое | 7 | 1 | 39,51 | 2 |
| 70 | Жилое | 7 | 1 | 35,72 | 1 |
| 71 | Жилое | 7 | 1 | 27,09 | 1 |
| 72 | Жилое | 7 | 1 | 23,74 | 1 |
| 73 | Жилое | 7 | 1 | 37,13 | 1 |
| 74 | Жилое | 8 | 1 | 33,6 | 1 |
| 75 | Жилое | 8 | 1 | 50,29 | 2 |
| 76 | Жилое | 8 | 1 | 69,57 | 3 |
| 77 | Жилое | 8 | 1 | 23,18 | 1 |
| 78 | Жилое | 8 | 1 | 23,18 | 1 |
| 79 | Жилое | 8 | 1 | 26,84 | 1 |
| 80 | Жилое | 8 | 1 | 39,51 | 2 |
| 81 | Жилое | 8 | 1 | 35,72 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 82 | Жилое | 8 | 1 | 27,09 | 1 |
| 83 | Жилое | 8 | 1 | 23,74 | 1 |
| 84 | Жилое | 8 | 1 | 37,13 | 1 |
| 85 | Жилое | 9 | 1 | 33,53 | 1 |
| 86 | Жилое | 9 | 1 | 50,22 | 2 |
| 87 | Жилое | 9 | 1 | 69,52 | 3 |
| 88 | Жилое | 9 | 1 | 23,1 | 1 |
| 89 | Жилое | 9 | 1 | 23,1 | 1 |
| 90 | Жилое | 9 | 1 | 26,77 | 1 |
| 91 | Жилое | 9 | 1 | 39,42 | 2 |
| 92 | Жилое | 9 | 1 | 35,63 | 1 |
| 93 | Жилое | 9 | 1 | 26,89 | 1 |
| 94 | Жилое | 9 | 1 | 23,51 | 1 |
| 95 | Жилое | 9 | 1 | 37,06 | 1 |
| 96 | Жилое | 10 | 1 | 33,53 | 1 |
| 97 | Жилое | 10 | 1 | 50,22 | 2 |
| 98 | Жилое | 10 | 1 | 69,52 | 3 |
| 99 | Жилое | 10 | 1 | 23,1 | 1 |
| 100 | Жилое | 10 | 1 | 23,1 | 1 |
| 101 | Жилое | 10 | 1 | 26,77 | 1 |
| 102 | Жилое | 10 | 1 | 39,41 | 2 |
| 103 | Жилое | 10 | 1 | 35,63 | 1 |
| 104 | Жилое | 10 | 1 | 26,89 | 1 |
| 105 | Жилое | 10 | 1 | 23,51 | 1 |
| 106 | Жилое | 10 | 1 | 37,06 | 1 |
| 107 | Жилое | 11 | 1 | 33,53 | 1 |
| 108 | Жилое | 11 | 1 | 50,22 | 2 |
| 109 | Жилое | 11 | 1 | 69,52 | 3 |
| 110 | Жилое | 11 | 1 | 23,1 | 1 |
| 111 | Жилое | 11 | 1 | 23,1 | 1 |
| 112 | Жилое | 11 | 1 | 26,77 | 1 |
| 113 | Жилое | 11 | 1 | 39,42 | 2 |
| 114 | Жилое | 11 | 1 | 35,63 | 1 |
| 115 | Жилое | 11 | 1 | 26,89 | 1 |
| 116 | Жилое | 11 | 1 | 23,51 | 1 |
| 117 | Жилое | 11 | 1 | 37,06 | 1 |
| 118 | Жилое | 12 | 1 | 33,53 | 1 |
| 119 | Жилое | 12 | 1 | 50,22 | 2 |
| 120 | Жилое | 12 | 1 | 69,52 | 3 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 121 | Жилое | 12 | 1 | 23,1 | 1 |
| 122 | Жилое | 12 | 1 | 23,1 | 1 |
| 123 | Жилое | 12 | 1 | 26,77 | 1 |
| 124 | Жилое | 12 | 1 | 39,42 | 2 |
| 125 | Жилое | 12 | 1 | 35,63 | 1 |
| 126 | Жилое | 12 | 1 | 26,89 | 1 |
| 127 | Жилое | 12 | 1 | 23,51 | 1 |
| 128 | Жилое | 12 | 1 | 37,06 | 1 |
| 129 | Жилое | 13 | 1 | 33,53 | 1 |
| 130 | Жилое | 13 | 1 | 50,22 | 2 |
| 131 | Жилое | 13 | 1 | 69,52 | 3 |
| 132 | Жилое | 13 | 1 | 23,1 | 1 |
| 133 | Жилое | 13 | 1 | 23,1 | 1 |
| 134 | Жилое | 13 | 1 | 26,77 | 1 |
| 135 | Жилое | 13 | 1 | 39,42 | 2 |
| 136 | Жилое | 13 | 1 | 35,63 | 1 |
| 137 | Жилое | 13 | 1 | 26,89 | 1 |
| 138 | Жилое | 13 | 1 | 23,51 | 1 |
| 139 | Жилое | 13 | 1 | 37,06 | 1 |
| 140 | Жилое | 14 | 1 | 33,53 | 1 |
| 141 | Жилое | 14 | 1 | 50,22 | 2 |
| 142 | Жилое | 14 | 1 | 69,52 | 3 |
| 143 | Жилое | 14 | 1 | 23,1 | 1 |
| 144 | Жилое | 14 | 1 | 23,1 | 1 |
| 145 | Жилое | 14 | 1 | 26,77 | 1 |
| 146 | Жилое | 14 | 1 | 39,42 | 2 |
| 147 | Жилое | 14 | 1 | 35,63 | 1 |
| 148 | Жилое | 14 | 1 | 26,89 | 1 |
| 149 | Жилое | 14 | 1 | 23,51 | 1 |
| 150 | Жилое | 14 | 1 | 37,06 | 1 |
| 151 | Жилое | 15 | 1 | 33,53 | 1 |
| 152 | Жилое | 15 | 1 | 50,22 | 2 |
| 153 | Жилое | 15 | 1 | 69,52 | 3 |
| 154 | Жилое | 15 | 1 | 23,1 | 1 |
| 155 | Жилое | 15 | 1 | 23,1 | 1 |
| 156 | Жилое | 15 | 1 | 26,77 | 1 |
| 157 | Жилое | 15 | 1 | 39,42 | 2 |
| 158 | Жилое | 15 | 1 | 35,63 | 1 |
| 159 | Жилое | 15 | 1 | 26,89 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 160 | Жилое | 15 | 1 | 23,51 | 1 |
| 161 | Жилое | 15 | 1 | 37,06 | 1 |
| 162 | Жилое | 16 | 1 | 33,53 | 1 |
| 163 | Жилое | 16 | 1 | 50,22 | 2 |
| 164 | Жилое | 16 | 1 | 69,52 | 3 |
| 165 | Жилое | 16 | 1 | 23,1 | 1 |
| 166 | Жилое | 16 | 1 | 23,1 | 1 |
| 167 | Жилое | 16 | 1 | 26,77 | 1 |
| 168 | Жилое | 16 | 1 | 39,42 | 2 |
| 169 | Жилое | 16 | 1 | 35,63 | 1 |
| 170 | Жилое | 16 | 1 | 26,89 | 1 |
| 171 | Жилое | 16 | 1 | 23,51 | 1 |
| 172 | Жилое | 16 | 1 | 37,06 | 1 |
| 173 | Жилое | 17 | 1 | 33,53 | 1 |
| 174 | Жилое | 17 | 1 | 50,22 | 2 |
| 175 | Жилое | 17 | 1 | 69,52 | 3 |
| 176 | Жилое | 17 | 1 | 23,1 | 1 |
| 177 | Жилое | 17 | 1 | 23,1 | 1 |
| 178 | Жилое | 17 | 1 | 26,77 | 1 |
| 179 | Жилое | 17 | 1 | 39,42 | 2 |
| 180 | Жилое | 17 | 1 | 35,63 | 1 |
| 181 | Жилое | 17 | 1 | 26,89 | 1 |
| 182 | Жилое | 17 | 1 | 23,51 | 1 |
| 183 | Жилое | 17 | 1 | 37,06 | 1 |
| 184 | Жилое | 1 | 2 | 22,19 | 1 |
| 185 | Жилое | 1 | 2 | 25,68 | 1 |
| 186 | Жилое | 1 | 2 | 38,63 | 1 |
| 187 | Жилое | 1 | 2 | 19,15 | 1 |
| 188 | Жилое | 1 | 2 | 19,15 | 1 |
| 189 | Жилое | 1 | 2 | 23,59 | 1 |
| 190 | Жилое | 1 | 2 | 23,73 | 1 |
| 191 | Жилое | 1 | 2 | 19,15 | 1 |
| 192 | Жилое | 1 | 2 | 38,63 | 1 |
| 193 | Жилое | 1 | 2 | 25,68 | 1 |
| 194 | Жилое | 1 | 2 | 24,5 | 1 |
| 195 | Жилое | 1 | 2 | 34,58 | 1 |
| 196 | Жилое | 2 | 2 | 34,42 | 1 |
| 197 | Жилое | 2 | 2 | 24,34 | 1 |
| 198 | Жилое | 2 | 2 | 25,52 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 199 | Жилое | 2 | 2 | 38,47 | 1 |
| 200 | Жилое | 2 | 2 | 19,12 | 1 |
| 201 | Жилое | 2 | 2 | 23,57 | 1 |
| 202 | Жилое | 2 | 2 | 24,4 | 1 |
| 203 | Жилое | 2 | 2 | 24,21 | 1 |
| 204 | Жилое | 2 | 2 | 23,57 | 1 |
| 205 | Жилое | 2 | 2 | 19,12 | 1 |
| 206 | Жилое | 2 | 2 | 38,47 | 1 |
| 207 | Жилое | 2 | 2 | 25,52 | 1 |
| 208 | Жилое | 2 | 2 | 24,34 | 1 |
| 209 | Жилое | 2 | 2 | 34,42 | 1 |
| 210 | Жилое | 3 | 2 | 34,42 | 1 |
| 211 | Жилое | 3 | 2 | 24,34 | 1 |
| 212 | Жилое | 3 | 2 | 25,52 | 1 |
| 213 | Жилое | 3 | 2 | 38,47 | 1 |
| 214 | Жилое | 3 | 2 | 19,12 | 1 |
| 215 | Жилое | 3 | 2 | 23,57 | 1 |
| 216 | Жилое | 3 | 2 | 24,21 | 1 |
| 217 | Жилое | 3 | 2 | 24,21 | 1 |
| 218 | Жилое | 3 | 2 | 23,57 | 1 |
| 219 | Жилое | 3 | 2 | 19,12 | 1 |
| 220 | Жилое | 3 | 2 | 38,47 | 1 |
| 221 | Жилое | 3 | 2 | 25,52 | 1 |
| 222 | Жилое | 3 | 2 | 24,34 | 1 |
| 223 | Жилое | 3 | 2 | 34,42 | 1 |
| 224 | Жилое | 4 | 2 | 34,42 | 1 |
| 225 | Жилое | 4 | 2 | 24,34 | 1 |
| 226 | Жилое | 4 | 2 | 25,52 | 1 |
| 227 | Жилое | 4 | 2 | 38,47 | 1 |
| 228 | Жилое | 4 | 2 | 19,12 | 1 |
| 229 | Жилое | 4 | 2 | 23,57 | 1 |
| 230 | Жилое | 4 | 2 | 24,21 | 1 |
| 231 | Жилое | 4 | 2 | 24,21 | 1 |
| 232 | Жилое | 4 | 2 | 23,57 | 1 |
| 233 | Жилое | 4 | 2 | 19,12 | 1 |
| 234 | Жилое | 4 | 2 | 38,47 | 1 |
| 235 | Жилое | 4 | 2 | 25,52 | 1 |
| 236 | Жилое | 4 | 2 | 24,34 | 1 |
| 237 | Жилое | 4 | 2 | 34,42 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 238 | Жилое | 5 | 2 | 34,42 | 1 |
| 239 | Жилое | 5 | 2 | 24,34 | 1 |
| 240 | Жилое | 5 | 2 | 25,52 | 1 |
| 241 | Жилое | 5 | 2 | 38,47 | 1 |
| 242 | Жилое | 5 | 2 | 19,12 | 1 |
| 243 | Жилое | 5 | 2 | 23,57 | 1 |
| 244 | Жилое | 5 | 2 | 24,21 | 1 |
| 245 | Жилое | 5 | 2 | 24,21 | 1 |
| 246 | Жилое | 5 | 2 | 23,57 | 1 |
| 247 | Жилое | 5 | 2 | 19,12 | 1 |
| 248 | Жилое | 5 | 2 | 38,47 | 1 |
| 249 | Жилое | 5 | 2 | 25,52 | 1 |
| 250 | Жилое | 5 | 2 | 24,34 | 1 |
| 251 | Жилое | 5 | 2 | 34,42 | 1 |
| 252 | Жилое | 6 | 2 | 34,42 | 1 |
| 253 | Жилое | 6 | 2 | 24,34 | 1 |
| 254 | Жилое | 6 | 2 | 25,52 | 1 |
| 255 | Жилое | 6 | 2 | 38,47 | 1 |
| 256 | Жилое | 6 | 2 | 19,12 | 1 |
| 257 | Жилое | 6 | 2 | 23,57 | 1 |
| 258 | Жилое | 6 | 2 | 24,21 | 1 |
| 259 | Жилое | 6 | 2 | 24,21 | 1 |
| 260 | Жилое | 6 | 2 | 23,57 | 1 |
| 261 | Жилое | 6 | 2 | 19,12 | 1 |
| 262 | Жилое | 6 | 2 | 38,47 | 1 |
| 263 | Жилое | 6 | 2 | 25,52 | 1 |
| 264 | Жилое | 6 | 2 | 24,34 | 1 |
| 265 | Жилое | 6 | 2 | 34,42 | 1 |
| 266 | Жилое | 7 | 2 | 34,42 | 1 |
| 267 | Жилое | 7 | 2 | 24,34 | 1 |
| 268 | Жилое | 7 | 2 | 25,52 | 1 |
| 269 | Жилое | 7 | 2 | 38,47 | 1 |
| 270 | Жилое | 7 | 2 | 19,12 | 1 |
| 271 | Жилое | 7 | 2 | 23,57 | 1 |
| 272 | Жилое | 7 | 2 | 24,21 | 1 |
| 273 | Жилое | 7 | 2 | 24,21 | 1 |
| 274 | Жилое | 7 | 2 | 23,57 | 1 |
| 275 | Жилое | 7 | 2 | 19,12 | 1 |
| 276 | Жилое | 7 | 2 | 38,47 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 277 | Жилое | 7 | 2 | 25,52 | 1 |
| 278 | Жилое | 7 | 2 | 24,34 | 1 |
| 279 | Жилое | 7 | 2 | 34,42 | 1 |
| 280 | Жилое | 8 | 2 | 34,42 | 1 |
| 281 | Жилое | 8 | 2 | 24,34 | 1 |
| 282 | Жилое | 8 | 2 | 25,52 | 1 |
| 283 | Жилое | 8 | 2 | 38,47 | 1 |
| 284 | Жилое | 8 | 2 | 19,12 | 1 |
| 285 | Жилое | 8 | 2 | 23,57 | 1 |
| 286 | Жилое | 8 | 2 | 24,21 | 1 |
| 287 | Жилое | 8 | 2 | 24,21 | 1 |
| 288 | Жилое | 8 | 2 | 23,57 | 1 |
| 289 | Жилое | 8 | 2 | 19,12 | 1 |
| 290 | Жилое | 8 | 2 | 38,47 | 1 |
| 291 | Жилое | 8 | 2 | 25,52 | 1 |
| 292 | Жилое | 8 | 2 | 24,34 | 1 |
| 293 | Жилое | 8 | 2 | 34,42 | 1 |
| 294 | Жилое | 9 | 2 | 34,35 | 1 |
| 295 | Жилое | 9 | 2 | 24,27 | 1 |
| 296 | Жилое | 9 | 2 | 25,45 | 1 |
| 297 | Жилое | 9 | 2 | 38,4 | 1 |
| 298 | Жилое | 9 | 2 | 19,05 | 1 |
| 299 | Жилое | 9 | 2 | 23,5 | 1 |
| 300 | Жилое | 9 | 2 | 24,14 | 1 |
| 301 | Жилое | 9 | 2 | 24,14 | 1 |
| 302 | Жилое | 9 | 2 | 23,5 | 1 |
| 303 | Жилое | 9 | 2 | 19,05 | 1 |
| 304 | Жилое | 9 | 2 | 38,4 | 1 |
| 305 | Жилое | 9 | 2 | 25,45 | 1 |
| 306 | Жилое | 9 | 2 | 24,27 | 1 |
| 307 | Жилое | 9 | 2 | 34,35 | 1 |
| 308 | Жилое | 10 | 2 | 34,35 | 1 |
| 309 | Жилое | 10 | 2 | 24,27 | 1 |
| 310 | Жилое | 10 | 2 | 25,45 | 1 |
| 311 | Жилое | 10 | 2 | 38,4 | 1 |
| 312 | Жилое | 10 | 2 | 19,05 | 1 |
| 313 | Жилое | 10 | 2 | 23,5 | 1 |
| 314 | Жилое | 10 | 2 | 24,14 | 1 |
| 315 | Жилое | 10 | 2 | 24,14 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 316 | Жилое | 10 | 2 | 23,5 | 1 |
| 317 | Жилое | 10 | 2 | 19,05 | 1 |
| 318 | Жилое | 10 | 2 | 38,4 | 1 |
| 319 | Жилое | 10 | 2 | 25,45 | 1 |
| 320 | Жилое | 10 | 2 | 24,27 | 1 |
| 321 | Жилое | 10 | 2 | 34,35 | 1 |
| 322 | Жилое | 11 | 2 | 34,35 | 1 |
| 323 | Жилое | 11 | 2 | 24,27 | 1 |
| 324 | Жилое | 11 | 2 | 25,45 | 1 |
| 325 | Жилое | 11 | 2 | 38,4 | 1 |
| 326 | Жилое | 11 | 2 | 19,05 | 1 |
| 327 | Жилое | 11 | 2 | 23,5 | 1 |
| 328 | Жилое | 11 | 2 | 24,14 | 1 |
| 329 | Жилое | 11 | 2 | 24,14 | 1 |
| 330 | Жилое | 11 | 2 | 23,5 | 1 |
| 331 | Жилое | 11 | 2 | 19,05 | 1 |
| 332 | Жилое | 11 | 2 | 38,4 | 1 |
| 333 | Жилое | 11 | 2 | 25,45 | 1 |
| 334 | Жилое | 11 | 2 | 24,27 | 1 |
| 335 | Жилое | 11 | 2 | 34,35 | 1 |
| 336 | Жилое | 12 | 2 | 34,35 | 1 |
| 337 | Жилое | 12 | 2 | 24,27 | 1 |
| 338 | Жилое | 12 | 2 | 25,45 | 1 |
| 339 | Жилое | 12 | 2 | 38,4 | 1 |
| 340 | Жилое | 12 | 2 | 19,05 | 1 |
| 341 | Жилое | 12 | 2 | 23,5 | 1 |
| 342 | Жилое | 12 | 2 | 24,14 | 1 |
| 343 | Жилое | 12 | 2 | 24,14 | 1 |
| 344 | Жилое | 12 | 2 | 23,5 | 1 |
| 345 | Жилое | 12 | 2 | 19,05 | 1 |
| 346 | Жилое | 12 | 2 | 38,4 | 1 |
| 347 | Жилое | 12 | 2 | 25,45 | 1 |
| 348 | Жилое | 12 | 2 | 24,27 | 1 |
| 349 | Жилое | 12 | 2 | 34,35 | 1 |
| 350 | Жилое | 13 | 2 | 34,35 | 1 |
| 351 | Жилое | 13 | 2 | 24,27 | 1 |
| 352 | Жилое | 13 | 2 | 25,45 | 1 |
| 353 | Жилое | 13 | 2 | 38,4 | 1 |
| 354 | Жилое | 13 | 2 | 19,05 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 355 | Жилое | 13 | 2 | 23,5 | 1 |
| 356 | Жилое | 13 | 2 | 24,14 | 1 |
| 357 | Жилое | 13 | 2 | 24,14 | 1 |
| 358 | Жилое | 13 | 2 | 23,5 | 1 |
| 359 | Жилое | 13 | 2 | 19,05 | 1 |
| 360 | Жилое | 13 | 2 | 38,4 | 1 |
| 361 | Жилое | 13 | 2 | 25,45 | 1 |
| 362 | Жилое | 13 | 2 | 24,27 | 1 |
| 363 | Жилое | 13 | 2 | 34,35 | 1 |
| 364 | Жилое | 14 | 2 | 34,35 | 1 |
| 365 | Жилое | 14 | 2 | 24,27 | 1 |
| 366 | Жилое | 14 | 2 | 25,45 | 1 |
| 367 | Жилое | 14 | 2 | 38,4 | 1 |
| 368 | Жилое | 14 | 2 | 19,05 | 1 |
| 369 | Жилое | 14 | 2 | 23,5 | 1 |
| 370 | Жилое | 14 | 2 | 24,14 | 1 |
| 371 | Жилое | 14 | 2 | 24,14 | 1 |
| 372 | Жилое | 14 | 2 | 23,5 | 1 |
| 373 | Жилое | 14 | 2 | 19,05 | 1 |
| 374 | Жилое | 14 | 2 | 38,4 | 1 |
| 375 | Жилое | 14 | 2 | 25,45 | 1 |
| 376 | Жилое | 14 | 2 | 24,27 | 1 |
| 377 | Жилое | 14 | 2 | 34,35 | 1 |
| 378 | Жилое | 15 | 2 | 34,35 | 1 |
| 379 | Жилое | 15 | 2 | 24,27 | 1 |
| 380 | Жилое | 15 | 2 | 25,45 | 1 |
| 381 | Жилое | 15 | 2 | 38,4 | 1 |
| 382 | Жилое | 15 | 2 | 19,05 | 1 |
| 383 | Жилое | 15 | 2 | 23,5 | 1 |
| 384 | Жилое | 15 | 2 | 24,14 | 1 |
| 385 | Жилое | 15 | 2 | 24,14 | 1 |
| 386 | Жилое | 15 | 2 | 23,5 | 1 |
| 387 | Жилое | 15 | 2 | 19,05 | 1 |
| 388 | Жилое | 15 | 2 | 38,4 | 1 |
| 389 | Жилое | 15 | 2 | 25,45 | 1 |
| 390 | Жилое | 15 | 2 | 24,27 | 1 |
| 391 | Жилое | 15 | 2 | 34,35 | 1 |
| 392 | Жилое | 16 | 2 | 34,35 | 1 |
| 393 | Жилое | 16 | 2 | 24,27 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 394 | Жилое | 16 | 2 | 25,45 | 1 |
| 395 | Жилое | 16 | 2 | 38,4 | 1 |
| 396 | Жилое | 16 | 2 | 19,05 | 1 |
| 397 | Жилое | 16 | 2 | 23,5 | 1 |
| 398 | Жилое | 16 | 2 | 24,14 | 1 |
| 399 | Жилое | 16 | 2 | 24,14 | 1 |
| 400 | Жилое | 16 | 2 | 23,5 | 1 |
| 401 | Жилое | 16 | 2 | 19,05 | 1 |
| 402 | Жилое | 16 | 2 | 38,4 | 1 |
| 403 | Жилое | 16 | 2 | 25,45 | 1 |
| 404 | Жилое | 16 | 2 | 24,27 | 1 |
| 405 | Жилое | 16 | 2 | 34,35 | 1 |
| 406 | Жилое | 17 | 2 | 34,35 | 1 |
| 407 | Жилое | 17 | 2 | 24,27 | 1 |
| 408 | Жилое | 17 | 2 | 25,45 | 1 |
| 409 | Жилое | 17 | 2 | 38,4 | 1 |
| 410 | Жилое | 17 | 2 | 19,05 | 1 |
| 411 | Жилое | 17 | 2 | 23,5 | 1 |
| 412 | Жилое | 17 | 2 | 24,14 | 1 |
| 413 | Жилое | 17 | 2 | 24,14 | 1 |
| 414 | Жилое | 17 | 2 | 23,5 | 1 |
| 415 | Жилое | 17 | 2 | 19,05 | 1 |
| 416 | Жилое | 17 | 2 | 38,4 | 1 |
| 417 | Жилое | 17 | 2 | 25,45 | 1 |
| 418 | Жилое | 17 | 2 | 24,27 | 1 |
| 419 | Жилое | 17 | 2 | 34,35 | 1 |
| 420 | Жилое | 1 | 3 | 23,83 | 1 |
| 421 | Жилое | 1 | 3 | 27,13 | 1 |
| 422 | Жилое | 1 | 3 | 26,42 | 1 |
| 423 | Жилое | 1 | 3 | 37,45 | 2 |
| 424 | Жилое | 1 | 3 | 47,02 | 2 |
| 425 | Жилое | 1 | 3 | 50,46 | 2 |
| 426 | Жилое | 1 | 3 | 33,76 | 1 |
| 427 | Жилое | 2 | 3 | 34,72 | 1 |
| 428 | Жилое | 2 | 3 | 23,74 | 1 |
| 429 | Жилое | 2 | 3 | 27,09 | 1 |
| 430 | Жилое | 2 | 3 | 35,88 | 1 |
| 431 | Жилое | 2 | 3 | 39,69 | 2 |
| 432 | Жилое | 2 | 3 | 27 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 433 | Жилое | 2 | 3 | 26,84 | 1 |
| 434 | Жилое | 2 | 3 | 37,27 | 2 |
| 435 | Жилое | 2 | 3 | 46,85 | 2 |
| 436 | Жилое | 2 | 3 | 50,29 | 2 |
| 437 | Жилое | 2 | 3 | 33,6 | 1 |
| 438 | Жилое | 3 | 3 | 34,57 | 1 |
| 439 | Жилое | 3 | 3 | 23,74 | 1 |
| 440 | Жилое | 3 | 3 | 27,09 | 1 |
| 441 | Жилое | 3 | 3 | 35,72 | 1 |
| 442 | Жилое | 3 | 3 | 39,51 | 2 |
| 443 | Жилое | 3 | 3 | 26,84 | 1 |
| 444 | Жилое | 3 | 3 | 26,84 | 1 |
| 445 | Жилое | 3 | 3 | 37,27 | 2 |
| 446 | Жилое | 3 | 3 | 46,85 | 2 |
| 447 | Жилое | 3 | 3 | 50,29 | 2 |
| 448 | Жилое | 3 | 3 | 33,6 | 1 |
| 449 | Жилое | 4 | 3 | 34,57 | 1 |
| 450 | Жилое | 4 | 3 | 23,74 | 1 |
| 451 | Жилое | 4 | 3 | 27,09 | 1 |
| 452 | Жилое | 4 | 3 | 35,72 | 1 |
| 453 | Жилое | 4 | 3 | 39,51 | 2 |
| 454 | Жилое | 4 | 3 | 26,84 | 1 |
| 455 | Жилое | 4 | 3 | 26,84 | 1 |
| 456 | Жилое | 4 | 3 | 37,27 | 2 |
| 457 | Жилое | 4 | 3 | 46,85 | 2 |
| 458 | Жилое | 4 | 3 | 50,29 | 2 |
| 459 | Жилое | 4 | 3 | 33,6 | 1 |
| 460 | Жилое | 5 | 3 | 34,57 | 1 |
| 461 | Жилое | 5 | 3 | 23,74 | 1 |
| 462 | Жилое | 5 | 3 | 27,09 | 1 |
| 463 | Жилое | 5 | 3 | 35,72 | 1 |
| 464 | Жилое | 5 | 3 | 39,51 | 2 |
| 465 | Жилое | 5 | 3 | 26,84 | 1 |
| 466 | Жилое | 5 | 3 | 26,84 | 1 |
| 467 | Жилое | 5 | 3 | 37,27 | 2 |
| 468 | Жилое | 5 | 3 | 46,85 | 2 |
| 469 | Жилое | 5 | 3 | 50,29 | 2 |
| 470 | Жилое | 5 | 3 | 33,6 | 1 |
| 471 | Жилое | 6 | 3 | 34,57 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 472 | Жилое | 6 | 3 | 23,74 | 1 |
| 473 | Жилое | 6 | 3 | 27,09 | 1 |
| 474 | Жилое | 6 | 3 | 35,72 | 1 |
| 475 | Жилое | 6 | 3 | 39,51 | 2 |
| 476 | Жилое | 6 | 3 | 26,84 | 1 |
| 477 | Жилое | 6 | 3 | 26,84 | 1 |
| 478 | Жилое | 6 | 3 | 37,27 | 2 |
| 479 | Жилое | 6 | 3 | 46,85 | 2 |
| 480 | Жилое | 6 | 3 | 50,29 | 2 |
| 481 | Жилое | 6 | 3 | 33,6 | 1 |
| 482 | Жилое | 7 | 3 | 34,57 | 1 |
| 483 | Жилое | 7 | 3 | 23,74 | 1 |
| 484 | Жилое | 7 | 3 | 27,09 | 1 |
| 485 | Жилое | 7 | 3 | 35,72 | 1 |
| 486 | Жилое | 7 | 3 | 39,51 | 2 |
| 487 | Жилое | 7 | 3 | 26,84 | 1 |
| 488 | Жилое | 7 | 3 | 26,84 | 1 |
| 489 | Жилое | 7 | 3 | 37,27 | 2 |
| 490 | Жилое | 7 | 3 | 46,85 | 2 |
| 491 | Жилое | 7 | 3 | 50,29 | 2 |
| 492 | Жилое | 7 | 3 | 33,6 | 1 |
| 493 | Жилое | 8 | 3 | 34,57 | 1 |
| 494 | Жилое | 8 | 3 | 23,74 | 1 |
| 495 | Жилое | 8 | 3 | 27,09 | 1 |
| 496 | Жилое | 8 | 3 | 35,72 | 1 |
| 497 | Жилое | 8 | 3 | 39,51 | 2 |
| 498 | Жилое | 8 | 3 | 26,84 | 1 |
| 499 | Жилое | 8 | 3 | 26,84 | 1 |
| 500 | Жилое | 8 | 3 | 37,27 | 2 |
| 501 | Жилое | 8 | 3 | 46,85 | 2 |
| 502 | Жилое | 8 | 3 | 50,29 | 2 |
| 503 | Жилое | 8 | 3 | 33,6 | 1 |
| 504 | Жилое | 9 | 3 | 34,5 | 1 |
| 505 | Жилое | 9 | 3 | 23,51 | 1 |
| 506 | Жилое | 9 | 3 | 26,89 | 1 |
| 507 | Жилое | 9 | 3 | 35,68 | 1 |
| 508 | Жилое | 9 | 3 | 39,42 | 2 |
| 509 | Жилое | 9 | 3 | 26,77 | 1 |
| 510 | Жилое | 9 | 3 | 26,77 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 511 | Жилое | 9 | 3 | 37,17 | 2 |
| 512 | Жилое | 9 | 3 | 46,78 | 2 |
| 513 | Жилое | 9 | 3 | 50,22 | 2 |
| 514 | Жилое | 9 | 3 | 33,53 | 1 |
| 515 | Жилое | 10 | 3 | 34,5 | 1 |
| 516 | Жилое | 10 | 3 | 23,51 | 1 |
| 517 | Жилое | 10 | 3 | 26,89 | 1 |
| 518 | Жилое | 10 | 3 | 35,68 | 1 |
| 519 | Жилое | 10 | 3 | 39,42 | 2 |
| 520 | Жилое | 10 | 3 | 26,77 | 1 |
| 521 | Жилое | 10 | 3 | 26,77 | 1 |
| 522 | Жилое | 10 | 3 | 37,17 | 2 |
| 523 | Жилое | 10 | 3 | 46,78 | 2 |
| 524 | Жилое | 10 | 3 | 50,22 | 2 |
| 525 | Жилое | 10 | 3 | 33,53 | 1 |
| 526 | Жилое | 11 | 3 | 34,5 | 1 |
| 527 | Жилое | 11 | 3 | 23,51 | 1 |
| 528 | Жилое | 11 | 3 | 26,89 | 1 |
| 529 | Жилое | 11 | 3 | 35,68 | 1 |
| 530 | Жилое | 11 | 3 | 39,42 | 2 |
| 531 | Жилое | 11 | 3 | 26,77 | 1 |
| 532 | Жилое | 11 | 3 | 26,77 | 1 |
| 533 | Жилое | 11 | 3 | 37,17 | 2 |
| 534 | Жилое | 11 | 3 | 46,78 | 2 |
| 535 | Жилое | 11 | 3 | 50,22 | 2 |
| 536 | Жилое | 11 | 3 | 33,53 | 1 |
| 537 | Жилое | 12 | 3 | 34,5 | 1 |
| 538 | Жилое | 12 | 3 | 23,51 | 1 |
| 539 | Жилое | 12 | 3 | 26,89 | 1 |
| 540 | Жилое | 12 | 3 | 35,68 | 1 |
| 541 | Жилое | 12 | 3 | 39,42 | 2 |
| 542 | Жилое | 12 | 3 | 26,77 | 1 |
| 543 | Жилое | 12 | 3 | 26,77 | 1 |
| 544 | Жилое | 12 | 3 | 37,17 | 2 |
| 545 | Жилое | 12 | 3 | 46,78 | 2 |
| 546 | Жилое | 12 | 3 | 50,22 | 2 |
| 547 | Жилое | 12 | 3 | 33,53 | 1 |
| 548 | Жилое | 13 | 3 | 34,5 | 1 |
| 549 | Жилое | 13 | 3 | 23,51 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 550 | Жилое | 13 | 3 | 26,89 | 1 |
| 551 | Жилое | 13 | 3 | 35,68 | 1 |
| 552 | Жилое | 13 | 3 | 39,42 | 2 |
| 553 | Жилое | 13 | 3 | 26,77 | 1 |
| 554 | Жилое | 13 | 3 | 26,77 | 1 |
| 555 | Жилое | 13 | 3 | 37,17 | 2 |
| 556 | Жилое | 13 | 3 | 46,78 | 2 |
| 557 | Жилое | 13 | 3 | 50,22 | 2 |
| 558 | Жилое | 13 | 3 | 33,53 | 1 |
| 559 | Жилое | 14 | 3 | 34,5 | 1 |
| 560 | Жилое | 14 | 3 | 23,51 | 1 |
| 561 | Жилое | 14 | 3 | 26,89 | 1 |
| 562 | Жилое | 14 | 3 | 35,68 | 1 |
| 563 | Жилое | 14 | 3 | 39,42 | 2 |
| 564 | Жилое | 14 | 3 | 26,77 | 1 |
| 565 | Жилое | 14 | 3 | 26,77 | 1 |
| 566 | Жилое | 14 | 3 | 37,17 | 2 |
| 567 | Жилое | 14 | 3 | 46,78 | 2 |
| 568 | Жилое | 14 | 3 | 50,22 | 2 |
| 569 | Жилое | 14 | 3 | 33,53 | 1 |
| 570 | Жилое | 15 | 3 | 34,5 | 1 |
| 571 | Жилое | 15 | 3 | 23,51 | 1 |
| 572 | Жилое | 15 | 3 | 26,89 | 1 |
| 573 | Жилое | 15 | 3 | 35,68 | 1 |
| 574 | Жилое | 15 | 3 | 39,42 | 2 |
| 575 | Жилое | 15 | 3 | 26,77 | 1 |
| 576 | Жилое | 15 | 3 | 26,77 | 1 |
| 577 | Жилое | 15 | 3 | 37,17 | 2 |
| 578 | Жилое | 15 | 3 | 46,78 | 2 |
| 579 | Жилое | 15 | 3 | 50,22 | 2 |
| 580 | Жилое | 15 | 3 | 33,53 | 1 |
| 581 | Жилое | 16 | 3 | 34,5 | 1 |
| 582 | Жилое | 16 | 3 | 23,51 | 1 |
| 583 | Жилое | 16 | 3 | 26,89 | 1 |
| 584 | Жилое | 16 | 3 | 35,68 | 1 |
| 585 | Жилое | 16 | 3 | 39,42 | 2 |
| 586 | Жилое | 16 | 3 | 26,77 | 1 |
| 587 | Жилое | 16 | 3 | 26,77 | 1 |
| 588 | Жилое | 16 | 3 | 37,17 | 2 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 589 | Жилое | 16 | 3 | 46,78 | 2 |
| 590 | Жилое | 16 | 3 | 50,22 | 2 |
| 591 | Жилое | 16 | 3 | 33,53 | 1 |
| 592 | Жилое | 17 | 3 | 34,5 | 1 |
| 593 | Жилое | 17 | 3 | 23,51 | 1 |
| 594 | Жилое | 17 | 3 | 26,89 | 1 |
| 595 | Жилое | 17 | 3 | 35,68 | 1 |
| 596 | Жилое | 17 | 3 | 39,42 | 2 |
| 597 | Жилое | 17 | 3 | 26,77 | 1 |
| 598 | Жилое | 17 | 3 | 26,77 | 1 |
| 599 | Жилое | 17 | 3 | 37,17 | 2 |
| 600 | Жилое | 17 | 3 | 46,78 | 2 |
| 601 | Жилое | 17 | 3 | 50,22 | 2 |
| 602 | Жилое | 17 | 3 | 33,53 | 1 |

| | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|--|--|--------|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|----|-------------------------------------|--------|----------------|--------------------|-------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1А | Пункт проката спортивного инвентаря | 1 | 1 | 46,64 | Тамбур | 3,27 |
| | | | | | Пункт проката спортивного инвентаря | 35,74 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 3,51 |
| | | | | | Санузел | 4,12 |
| 1Б | Пункт проката бытовой техники | 1 | 1 | 46,64 | Тамбур | 3,27 |
| | | | | | Пункт проката бытовой техники | 35,74 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 3,51 |
| | | | | | Санузел | 4,12 |
| 1В | Транспортное агентство | подвал | 1 | 70,56 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Транспортное агентство | 60,19 |
| | | | | | Санузел | 3,61 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,87 |
| 1Г | Агентство недвижимости | подвал | 1 | 52,54 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Агентство недвижимости | 27,85 |
| | | | | | Агентство недвижимости | 13,95 |
| | | | | | Санузел | 4,14 |
| 1Д | Пункт проката спортивного инвентаря | подвал | 2 | 70,43 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Пункт проката спортивного инвентаря | 58,26 |
| | | | | | Санузел | 5,41 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,87 |

| | | | | | | |
|----|---|--------|---|-------|---|-------|
| 1Е | Пункт проката бытовой техники | подвал | 2 | 70,43 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Пункт проката бытовой техники | 58,26 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,87 |
| | | | | | Санузел | 5,41 |
| 1Ж | Агентство недвижимости | подвал | 2 | 50,7 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Агентство недвижимости | 26,01 |
| | | | | | Агентство недвижимости | 13,95 |
| | | | | | Санузел | 4,14 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,71 |
| 1И | Демонстрационный зал садового инвентаря | 1 | 3 | 71,64 | Тамбур | 2,33 |
| | | | | | Демонстрационный зал садового инвентаря | 27,8 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,49 |
| | | | | | Демонстрационный зал садового инвентаря | 33,2 |
| | | | | | Санузел | 3,82 |
| 1К | Транспортное агентство | подвал | 3 | 70,57 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Транспортное агентство | 60,2 |
| | | | | | Санузел | 3,61 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,87 |
| 1Л | Нотариальная контора | подвал | 3 | 70,57 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Нотариальная контора | 60,2 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,87 |
| | | | | | Санузел | 3,61 |
| 1М | Пункт проката бытовой техники | подвал | 3 | 54,72 | Тамбур | 1,89 |
| | | | | | Пункт проката бытовой техники | 30,03 |
| | | | | | Пункт проката бытовой техники | 13,95 |
| | | | | | Санузел | 4,14 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 4,71 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | |
|--|---------------------|---------------------------------------|---|
| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения |
| 1 | Технический коридор | На от м.-2,840, б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Прокладка коммуникаций, размещение оборудования |
| | | | Площадь (м2) |
| | | | 858.48 |

| | | | | |
|----|--|--|---|---------|
| 2 | Индивидуальный тепловой пункт | На отм.-2,840, б.с. 3-1 | Размещение оборудования управления отоплением здания | 51.47 |
| 3 | Тепловой узел | На отм.-2,840, б.с. 3-2, 3-3 | Размещение оборудования управления отоплением здания | 25.14 |
| 4 | Электрощитовая | На отм. -0,600, б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Размещение оборудования управления электроснабжения здания | 31.76 |
| 5 | Холл с местом консьержа или охраны | На отм. -0,600, б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Место нахождения охраны, оборудования видеонаблюдения и пожарной сигнализации | 100.26 |
| 6 | Колясочная | На отм. -0,600, б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Для хранения колясок | 26.73 |
| 7 | Комната уборочного инвентаря с санузелом охраны | На отм.- 0,600, б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Для хранения уборочного инвентаря и нужд охраны | 15.34 |
| 8 | Коридоры общего пользования | На каждом этаже с 1-17; б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Для прохода | 2218.32 |
| 9 | Входной тамбур | На отм. 0,000, -0.600, б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Защита от проникновения холодного воздуха, дыма, запахов при входе в здание | 42.42 |
| 10 | Лифтовой холл | Перед лифтом на каждом этаже с 2-17; б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | для перевозки людей и грузов | 328.32 |
| 11 | Тамбур | 2-17 этажи перед выходом в холодный переход б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Защита от проникновения холодного воздуха, дыма, запахов при входе из холодного перехода в лифтовой холл | 189.6 |
| 12 | Незадымляемая лестничная клетка | На каждом этаже с 1-17; б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Для прохода | 607.08 |
| 13 | Тамбур выхода на кровлю | На отм. +48,280 б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Защита от проникновения холодного воздуха, дыма, запахов при входе из холодного перехода и с кровли в машинное помещение лифтов и в техническое помещение для электрооборудования | 5.22 |
| 14 | Техническое помещение | На отм. +48,280 б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Размещение электрооборудования для работы вентиляторов | 6.18 |
| 15 | Машинное помещение лифта | На отм. +48,280 б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Для технического обслуживания лифта | 49.02 |
| 16 | Холодный переход незадымляемой лестничной клетки | На каждом этаже с 2-17; на отм. +48,280 б.с. 3-1, 3-2, 3-3 | Для прохода | 384.54 |

| | | | |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | |
|---|--|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|----------------------|---------------|
| 1 | ИТП | Насос циркуляционный | Отопление ИТП |

| | | | |
|--|--------------------------------------|---|---|
| 2 | ИТП | Фильтр сетчатый | Для очистки воды от примесей |
| 3 | ИТП | Узел учета тепла | Учет тепловой энергии |
| 4 | ИТП | Узел учета холодной воды | Учет холодной воды |
| 5 | Крыша жилого дома | Дефлектор Ф630 | Вытяжная вентиляция |
| 6 | Жилой дом первый этаж-электрощитовая | Вводно-распределительное устройство | Электроснабжение |
| 7 | Лифт пассажирский | Щербинский лифтостроительный завод, «ЕСОМАКС» | Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта. |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 804843950 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:000000:10265 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Сбербанк России |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810844050033432 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540645005 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 481 929 800 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 29.09.2022 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:000000:10265 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 350 040 950,34 р. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 019B2B4F771500BB80E8114AFF165060C4

Владелец: **ООО РАЗВИТИЕ, Бызов Максим Юрьевич,
город Новосибирск**

Действителен: с 14.12.2018 по 14.12.2019