

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика,
ностью «Компания «Сибирь-Развитие»
фамилия, имя, отчество – для граждан,
630102, г. Новосибирск, ул. Садовая, 20
полное наименование организации – для юридических лиц,
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

№ Ru 54303000 - 11

1. Мэрия города Новосибирска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)
строительства «Жилой дом № 1 (по генплану) с помещениями общественного назначения –
(наименование объекта капитального строительства

I этап строительства многоквартирных средне- и многоэтажных домов, в т. ч. со встроен-
(в соответствии с проектной документацией)

ными или встроенно-пристроенными стоянками, помещениями общественного назначения
и автостоянками, трансформаторными подстанциями» (на земельном участке с кадаст-
ровым номером 54:35:041225:32, площадью – 70289,0 м²)

расположенного по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский район,
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Фадеева, 66/1 стр.

Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб.м	78923,0	78923,0
в том числе надземной части	куб.м	74583,0	74583,0
Общая площадь	кв. м	28493,2	28493,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	524,0	524,0
Количество зданий	штук	1	1

II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады,
объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест
Количество посещений
Вместимость

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

Объекты производственного назначения

Мощность
Производительность
Протяженность

Материалы фундаментов –
Материалы стен –
Материалы перекрытий –
Материалы кровли –



III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений
(за исключением балконов, лоджий,
веранд и террас)

	кв. м	18406,6	18406,6
Количество этажей	штук	19	19
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего	штук/кв. м	619/18406,6	619/18406,6
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	501/12051,1	501/12051,1
2-комнатные	штук/кв. м	118/6355,5	118/6355,5
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений
(с учетом балконов, лоджий, веранд
и террас)

кв. м	20369,8	20369,8
-------	---------	---------

Материалы фундаментов – *монолитный железобетонный ростверк по свайному основанию;*
Материалы стен – *монолитный железобетон, кирпич;*
Материалы перекрытий – *монолитный железобетон;*
Материалы кровли – *«Унифлекс».*

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего	тыс. рублей	916 670,0
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	825 050,0

Начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

« 02 » января 2015 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)